

Projekt

z dnia 26 października 2010 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W SKWIERZYNIE**

z dnia 26 października 2010 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat część nieruchomości zlokalizowanej w obrębie 2 Skwierzyna o nr ewid. 231 o powierzchni 5mkw na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, zaznaczoną na załączniku mapowym kolorem czerwonym. .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Skwierzyny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Stanisław Kretkiewicz**

RADCA PRAWNY  
Agnieszka Kretkiewicz  
R-Z G-200

# MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOSCIOWA

Skala 1:500

mapa niniejsza może służyć do celów projektowych

## PROJEKT USYTUOWANIA OBIEKTU

Województwo: lubuskie

Powiat: międzyrzecki

Gmina: Skwierzyna

Obręb: m. Skwierzyna 2

Stan aktualny: 5.01.2006r.

Wykonał: geodeta upr. A. Poźniak

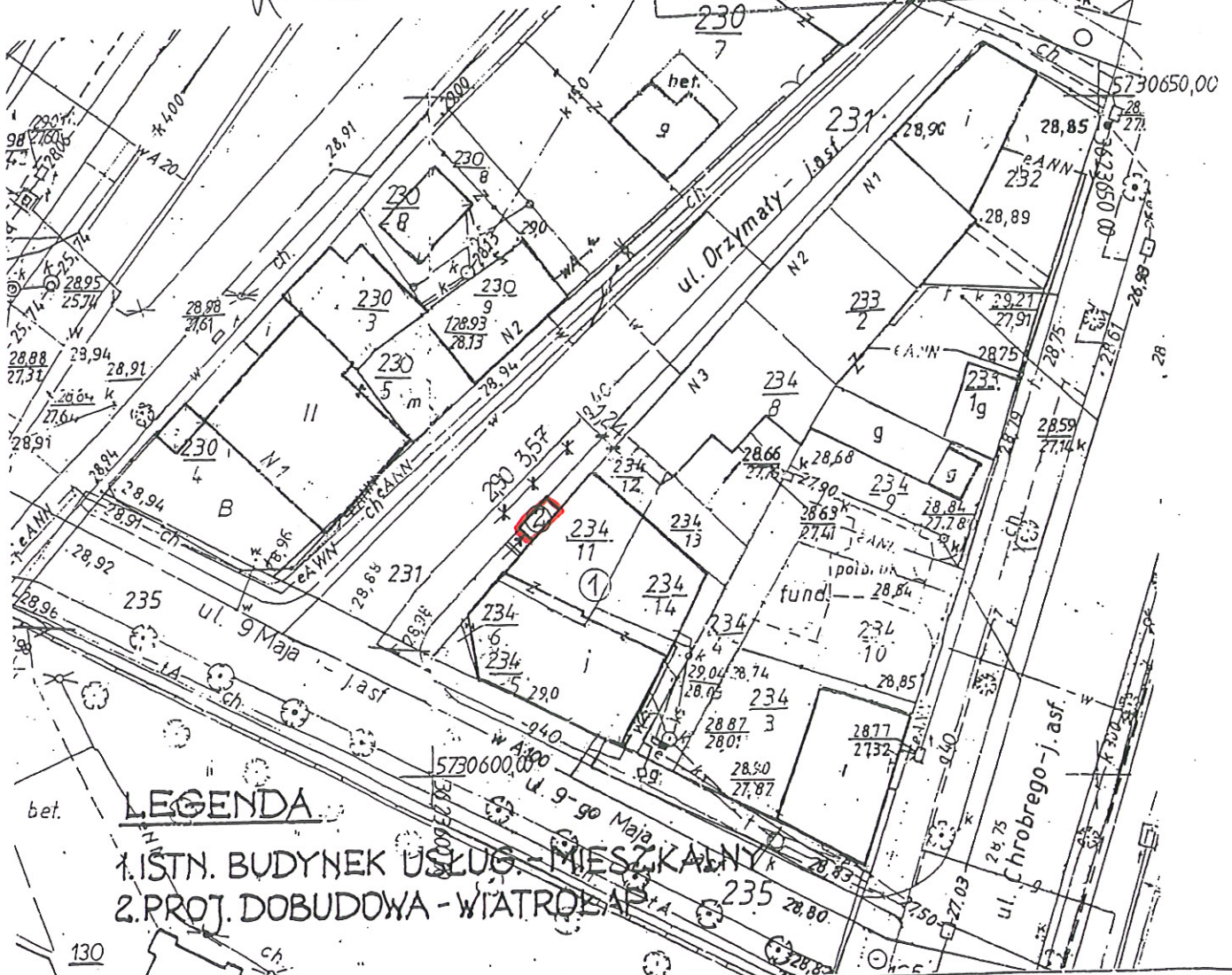
Starosta Międzyrzecki  
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

W obszarze oznaczonym literą ..... oznaczonym  
w terenie aktualności wadał w mocy przedmiotowej.  
Dokumenty potwierdzające aktualność stanu w terenie  
w dniu 2007.01.05  
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych  
Projektowana obiektu budowlanego wyznaczonego pozwolenie  
na budowę podlegały wytyczeniu i oszacowaniu powierzchni  
nauczanej przez jednostki uprawnienia do wykonywania  
prac geodezyjnych.

Międzyrzecz dnia 2007.01.05

Aleksander Poźniak  
geodeta uprawniony  
poz. MGPIE nr 11877

5.01.07



### LEGENDA

1. ISTN. BUDYNEK USŁUG - MIESZKALNY
2. PROJ. DOBUDOWA - WIATROŁAP

TEMAT	ROZBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWO - MIESZKALNEGO POLEGAJĄCA NA DOBUDOWIE WIATROŁAPU		
INWESTOR	MAŁGORZATA I ANDRZEJ GABRYEŁÓW, OS. GRUNWALD 6E/10, 66-440 SKWIERZYNA		
TEMAT RYS.	PROJEKT USYTUOWANIA OBIEKTU	NR RYS.	1
ASYSTENT PROJEKTANTA	JAN LACHOWICZ	DATA	16.01.2007 r.
		PROJEKTOWAŁ	TADEUSZ DŁUGOSZ
NR UPR.	69/70	PODPIS	<i>[Signature]</i>
		SKALA	1:500
		NR UPR.	18/7710p
		PODPIS	<i>[Signature]</i>

STAROSTWO POWIATOWE

Międzyrzecz

ul. Piłsudskiego

66-300 MIEJSCA

tel. (0-95) 742-84-70, fax

742-84-71

Zup. PROSTY  
mgr inż. Tadeusz Lorenz  
WICESTAROSTA

## **Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Przedłożony projekt uchwały ma na celu unormowanie stanu prawnego nieruchomości zabudowanej budynkiem wiatrolapu zlokalizowanym w obrębie 2 Skwierzyna na części działki oznaczonej nr ewid. 231.

Działka o nr ewid. 231 o łącznej powierzchni 828mkw stanowi własność Gminy Skwierzyna - droga ( ulica Drzymały w Skwierzynie). Od dnia 01.12.2006r. część przedmiotowej działki o powierzchni 5 mkw dzierżawiona jest na podstawie zawieranych umów dzierżaw z przeznaczeniem na lokalizację wiatrolapu.

Budynek wiatrolapu wybudowany został ze środków własnych dzierżawcy na podstawie pozwolenia na budowę zatwierdzającego projekt budowlany ( Decyzja Nr 69/07 z dnia 03.04.2007r. wydana przez Starostwo Powiatowe w Międzyrzeczu) .

Wydzierżawienie powyższej nieruchomości na okres 10 lat pozwoli Gminie Skwierzyna jak i obecnemu dzierżawcy uporządkować sprawy własnościowe.

W załączeniu kserokopia mapy sytuacyjno – wysokościowej przedmiotowego terenu.

**INSPEKTOR**  
*mgr Magdalena Janas*