

UCHWAŁA NR XLIV/385/10
Rady Miejskiej w Skwierzynie
z dnia 9 listopada 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie, albo zbycie nieruchomości.

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. Z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) w zw. z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) uchwala się, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 30 lat, albo ewentualnie sprzedaż prawa własności lub oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu, w trybie przetargowym nieruchomości zlokalizowanych w obr. 3 Skwierzyna oznaczone nr ewid. działek :

- 1) 537/2 o pow. 13010m²
- 2) 537/5 o pow. 11890m²,
- 3) 537/6 o pow. 11901m²
- 4) 537/7 o pow. 12564m²
- 5) 537/8 o pow. 11377m².

2. Wartość wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego nie może być niższa niż 3% wartości nieruchomości. Czynsz ustalony w trybie przetargu płatny jest do dnia 31 marca każdego roku. Waloryzacja czynszu następować będzie corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS. Wartość nieruchomości zostanie zweryfikowana po dokonaniu uzbrojenia terenu, a następne przeszacowania nieruchomości następować będą nie rzadziej niż co 5 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Skwierzyny.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXIV /195/08 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 21 listopada 2008r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Stanisław Kretkiewicz