

USŁUGI PROJEKTOWO BUDOWLANE
OBŚLUGI INWESTYCJI BUDOWNICTWA
ul Teatralna 4 tel.(095) 7170-400
66 – 440 Skwierzyna

STAROSTWO POW.OWE
w Międzyrzeczu
ul. Przemysłowa 2
66-300
MIĘDZYRZECZ

PROJEKT BUDOWLANY

inż. *Agnieszka Kamińska-Semito*
NACZELNIK WYDZIAŁU ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA

ZALACZNIK NR
do decyzji nr
z dnia
Z up. *Stanisław* Rozbudowa budynku strażnicy pożarnej
Obiekt
Lokalizacja
.....

LOKALIZACJA : 66 – 440 Skwierzyna Świniary
dz.ewid nr 100

INWESTOR : Gmina Skwierzyna
ul. Rynek 1
66 – 440 Skwierzyna

PROJEKTANT : Tadeusz Długosz specjalność :
(Architektura i budownictwo ogólne nr upr. 18/77/OP
konstrukcja) miejsce zamieszkania
66 – 400 Gorzów Wlkp ul Puszkina 8/8

Tadeusz Długosz
Technik elektryczny
upr. budowlane do projektowania, wykonania, nadzoru
budowlanego, nadzoru przy pracach w specjalności
architektonicznej i projektowania - budowlanej
Nr ewid. 18/77/OP

INSTALACJE ELEKTRYCZNE
mgr. Inż. Paweł Woś specjalność :
w zakresie instalacji elektrycznych
nr upr. 144/Sz/77
miejsce zamieszkania
Kaczin 33 64- 410 Sieraków

ELEKTRYK
mgr. inż. *Paweł Woś*
nr upr. 144/Sz/77

inż. *Sprawa* Sprawdzający
inż. *UNIOA*
Ul. Biał. 10-025, 66-400 Gorzów Wlkp
66-300 Międzyrzecz
ul. Czerwona 15
66-300 Międzyrzecz

Skwierzyna Lipiec 2010

Wzrost 170 cm, Ciężar 65 kg

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

➤ Strona tytułowa	– str. 1
➤ Spis treści	– str. 2
➤ Decyzja nr 18/2010 o ustaleniu lokalizacji inwestycji na cele użytku publicznego z dnia 16.06.2010 wydana przez Wójtka Gminy Bledzew	– str. 2a
➤ Oświadczenie ZGK spółka z o.o. w Skwierzynie ul. Chrebręgo 5 – z dnia 02.11.2010 o wyrażeniu niezyskości stałych i płynnych	– str. 2f.
➤ Zaświadczenie ZWIK Sp. z o.o. w Skwierzynie ul. Chrebręgo 5 – z dnia 03.11.2010 o dostawie wody i odbierze niezyskości płynnych	– str. 2g.
➤ Dokumenty stwierdzające przygotowanie zawodowe oraz przynależność do Izby Zawodowej	– str. 3
➤ Oświadczenie projektanta	– str. 5
➤ Oświadczenie sprawdzającego	– str. 5a
➤ Informacja BIOZ	– str. 6
➤ Opis do planu zagospodarowania terenu działki	– str. 10
➤ Plan zagospodarowania działki skala 1 : 500	– str. 11
➤ Opis techniczny	– str. 12
➤ Ocena techniczna	– str. 15a
➤ Część rysunkowa	
➤ Rys nr 1 Rzut fundamentów 1 : 100	– str. 16
➤ Rys nr 2 Rzut przyziemia skala 1 : 100	– str. 17
➤ Rys nr 3 Rzut dachu skala 1 : 100	– str. 18
➤ Rys nr 4 Przekrój A-A skala 1 : 50	– str. 19
➤ Rys nr 5 Przekrój B-B 1 : 50	– str. 20
➤ Rys nr 6 Elewacja wschodnia skala 1:100	– str. 21
➤ Rys nr 7 Elewacja południowa skala 1 : 100	– str. 22
➤ Rys nr 8 Elewacja zachodnia skala 1 : 100	– str. 23
➤ Rys nr 9 Rzut ław fundamentowych – konstrukcja skala 1 : 100	– str. 24
➤ Rys nr 10 Układ płyt stropowych – konstrukcja skala 1 : 100	– str. 25
➤ Instalacje elektryczne	– str. 26
➤ Dokumenty stwierdzające przygotowanie zawodowe oraz przynależność do Izby Zawodowej	– str. 27
➤ Oświadczenie projektanta	– str. 29
➤ Informacja BIOZ	– str. 30
➤ Opis techniczny	– str. 32
➤ Rys E0 1 Obwody oświetleniowe skala 1 : 50	– str. 34
➤ Rys E0 2 Obwody gniazd wtykowych	– str. 35

07 5827

Znak sprawy.: Bd.7331-18/2010

Bledzew, dnia :16.06.2010r.

DECYZJA NR 18/2010
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 14 czerwca 1960r. - (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), oraz art. 6 pkt.10 ustawy z dnia 21.sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.), art. 7 ust.1 pkt.9 i pkt.10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), przepisów szczególnych, w związku z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. SKO/375/ZP/10 z dnia 04.03.2010 w sprawie wyznaczenia Wójta Gminy Bledzew jako organu właściwego do załatwienia wniosku o wydanie decyzji dotyczącej ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie remizy strażackiej w miejscowości Świniały dz. 100 gm. Skwierzyzna

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Skwierzyzna, ul. Rynek 1, 66-440 Skwierzyzna z dnia 02.03.2010 r.

po uzgodnieniu z :

Marszałkiem Województwa Lubuskiego w zakresie melioracji, postanowieniem znak DW.1.LZMIUWC-302/10z dnia 02.06.2010r.

Zarządem Drog Wojewódzkich w Zielonej Górze, postanowieniem ZDW-ZG-II-536-157/10 z dnia 17.05.2010 r.

ustaliam

na rzecz : Gminy Skwierzyzna, ul. Rynek 1, 66-440 Skwierzyzna,

określam następujące warunki lokalizacji

Inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym

dla inwestycji, na działce o nr ewid. 100 położonej w obrębie Świniały, gmina Skwierzyzna, polegającej na rozbudowie budynku strażnicy pożarnej.

1. Rodzaj inwestycji :

1.1. Inwestycja obejmuje rozbudowę budynku strażnicy pożarnej.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu :

2.1. Obiekt użyteczności publicznej - budynek strażnicy pożarnej.

3. Stan prawny terenu:

3.1. Teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, ani obowiązkiem jego sporządzenia.

3.2. Teren nie jest przewidziany do lokalizacji zadań publicznych rządowych lub samorządowych.

3.3. Teren nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele inwenturizacji i nieleśne.

3.4. Inwestycja nie zalicza się do mogących pogorszyć stan środowiska.

4. Warunki i wymagania kształtowania iadu przestrzennego :

4.1. Nakłada się obowiązek zaprojektowanie inwestycji z zachowaniem warunku wzbogacenia iadu przestrzennego i architektonicznego.

4.2. Inwestycję należy zaprojektować zakaładając wysoki standard materiałowy i technologiczny przy użyciu naturalnych materiałów budowlanych.

4.3. Sclany obiektu szyćować równolegle lub prostopadle do obowiązującej linii zabudowy.

4.4. Linia zabudowy :

4.4.1. Obowiązująca linia zabudowy zgodnie z załącznikiem graficznym.

4.4.2. Linia zabudowy cd pozostających granic działki nie ustala się, pozostawiając ich ustalenie wg przepisów szczególnych w decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego.

4.5. Ustala się maksymalną powierzchnię rozbudowy dla budynku strażnicy pożarnej - 150,0m².

4.6. Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej - min. 30 % powierzchni działki.

20

- 4.7. Kolorystyka budynku – pastelowe odcienie bieli, beżu, żółci i brązu, wskazane zastosowanie naturalnych materiałów ceramicznych, drewna i kamienia, stolarka okienna i drzwiowa – biała lub w kolorze naturalnego drewna.
- 4.8. Wprowadza się zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych lub żelbetonowych.
- 4.9. Inwestycje zaprojektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
- 4.10. Ustalenia dla budynku objętego inwestycją:
 - 4.10.1 Szerokość elewacji frontowej – bez zmian.
 - 4.10.2 Wysokość zabudowy - do II kondygnacji (parter + poddasze).
 - 4.10.3 Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (do okapu poziomego) – max do wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej części istniejącej budynku strazy pożarnej.
 - 4.10.4 Maksymalna wysokość budynku liczona od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu (kaleńcy) lub punktu zbiegu połaci dachowych – do wysokości budynku liczonej od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu części istniejącej budynku strazy pożarnej.
 - 4.10.5 Geometrie dachu i materiałów.
 - 4.10.6 Układ połaci dachowych - dach jedno lub dwuspadowy o kącie pochylenia połaci do 45°.
 - 4.10.7 Kalenica główna w układzie - prostopadnym lub równoległym do obowiązującej linii zabudowy.
5. **Ochrona środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu :**
 - 5.1. Inwestycja nie zalicza się do mogących oddziaływać na środowisko.
 - 5.2. Obiekty budowlane wraz z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi należy zaprojektować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno - budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań w zakresie: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród, odpowiednich warunków użytkowych, zgodnie z przeznaczeniem obiektu; urządzenia instalacji powinny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych i uszkodzeniami mechanicznymi.
 - 5.3. Przy planowaniu i realizacji przedsięwzięcia powinny być stosowane rozwiązania, które ograniczą zmianę stosunków wodnych do rozmiarów niezbędnych ze względu na specyfikę przedsięwzięcia.
 - 5.4. Należy ograniczyć zmianę naturalnego uształtowania powierzchni ziemi.
6. **Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :**
 - 6.1. Wszystkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiektu nieruchome i nawiązania kulturowe podlegają ochronie prawniej; po zakończeniu inwestycji grunt doprowadzić do stanu pierwotnego.
 - 6.2. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku zobowiązane są niezwłocznie zawiadomić Urząd Gminy i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zabezpieczyć odkryty przedmiot i wystrzymać wszelkie roboty budowlane, mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odpowiednich zarządzeń.
7. **Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej :**
 - 7.1.1. Teren inwestycji obsługiwany z drogi publicznej – działka drogowa oznaczona nr ewid. 148.
 - 7.1.2. W granicach własnej działki należy zapewnić odpowiednie, ze względu na funkcję i wielkość obiektów ilości miejsc postojowych.
 - 7.1.3. Zapobieganie w dępio - z własnego źródła ciepła.
 - 7.1.4. Odprowadzenie wód opadowych z dachu – powleczchniowe do gruntu w obrębie własnego terenu.
 - 7.1.5. Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych – segregacja u źródła w pojemnikach usytuowanych na terenie własnej posesji i wywóz przez odpowiednie służby na wysypisko odpadów.
 - 7.1.6. Należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych zgodnie z SZZ oraz zachować odległości zgodn e z SZZ Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
 - 7.1.7. Wykorzystanie istniejących elementów uzbrojenia technicznego – w wodę, kanalizację sanitarną, elektroenergetykę znajdujących się na terenie inwestycji.
 - 7.1.8. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącymi podziemnymi i nadziemnymi elementami infrastruktury technicznej, należy je usunąć na warunkach i w uzgodnieniu z właścicielami sieci.
 - 7.1.9. Należy zachować warunki techniczne w zakresie odległości od istniejących sieci uzbrojenia podziemnego określone przez jednostki branżowe.

8. Wymagania dotyczące interesów osób trzecich :

- 8.1. Realizację inwestycji należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
- 8.2. Z ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r (tj. Dz. U. z 2006r, Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) - projektowana inwestycja nie może utrudniać dostępu i korzystania z nieruchomości sąsiednich.
- 8.3. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich - art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717).
- 8.4. Z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2003r. Nr 121, poz. 1138) - stosować odpowiednie przepisy rozporządzenia.
- 8.5. Z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133) - zakres i forma projektu budowlanego powinna odpowiadać warunkom określonym w Nr/w rozporządzeniu; projekt zagospodarowania terenu inwestycji oraz projekty budowlane obiektów należy uzgodnić w zakresie i formie wymaganej przepisami odrębnymi.

9. Ochrona wadliwych przepisów odrębnych :

- 9.1. Teren nie jest narazony na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych oraz nie jest terenem górniczym.

10. Linie rozgraniczające teren inwestycji :

- 10.1. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały wyznaczone na mapie w skali 1:500 stanowiącej integralny załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Usiła się termin ważności decyzji do czasu uzyskania pozwolenia na budowę lub uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie można odnowić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą do zagospodarowania terenu, do której ma być przywrócić, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich, o czym mówi art. 6 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy.

publicznego oraz osób trzecich, o czym mówi art. 6 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy.

w związku z brakiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego inwestycją, ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego w oparciu o:

1) wniosek złożony przez Gminę Skwierzyna, ul. Rynek 1, 65-440 Skwierzyna, o ustalenie warunków lokalizacji dla inwestycji określonej w pkt 1 niniejszej decyzji.

Wniosek zawiera niezbędne elementy, które zostały określone zgodnie z art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

Stosownie do wynogów procedury administracyjnej oraz wynogów art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (każdy ma prawo w granicach określonych ustawą do ochrony własnego interesu prawnego, przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób lub jednostek organizacyjnych), postępowanie w sprawie wydania decyzji toczyło się z udziałem wnioskodawcy oraz wszystkich pozostałych stron postępowania.

Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnikskowanego zamierzenia poprzedzone zostało posępowaniem administracyjnym wszczętym drogą Obwieszczenia Wójtka Gminy Bledzowa z dnia 07.04.2010 znak Bd.7331-18/2010 . Obwieszczenia o wszczęciu postępowania wywieszonyma zostały w:

- Skwierzynie w dniach od 07.04.2010 do 26.04.2010
- Świnarzech w dniach od 07.04.2010 do 26.04.2010
- Bledzawie w dniach od 08.04.2010 do 27.04.2010:
- Zawiadomienie/Obwieszczenie o decyzji kończącej postępowanie wywieszono znak Bd.7331-18/2010 z dnia 16.06.2010 zostało :
- w Skwierzynie w dniach od 16.06.2010 do: 01.07.2010 r.
- w Świnarach w dniach od 16.06.2010 do 01.07.2010 r.
- w Bledzawie w dniach od 16.06.2010 do 05.07.2010 r.

Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele niefarmiczne i nieleśne.
Sporządzenie projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, powierzone osobie wpisanej na listę Izby Samorządu Zawodowego Urbanistów - Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą we Wrocławiu pod numerem Z-421.
Po rozpatrzeniu powyższych okoliczności faktycznych i prawnych stwierdzam, że istniała podstawa do wydania decyzji i orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE


Zgodnie z art. 63 ust. 4 ustawy - wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu nie upoważnia do rozpoczęcia realizacji inwestycji. Inwestor w terminie ważności niniejszej decyzji winien wystąpić z wnioskiem do Starostwa Powiatowego o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, złożonym zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Od niniejszej decyzji przysługują stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wilkop., za pośrednictwem Wójta Gminy Biedzew terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Załączniki :


- 1. Załącznik Nr 1- załącznik graficzny do decyzji.

Otrzymują:

- 1. Wnioskodawca.
 - 2. Według rozdzielnika.
 - 3. Aa.
- Do wiadomości :
1. Lubuski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych ul. Pkasia 2 B 65-514 Zielona Góra
2. Zarząd Drog Wojewódzkich Al. Niepodległości 32 65-042 Zielona Góra


Leszek Zimny

Miejscowa siedziba Izby Odwoławczej
poruszając w przysługującym
terminie nie wniesiono odwołania.
Siedziba ul. 16.08.2010r.


LUBUSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH
ul. Pkasia 2 B
65-514 Zielona Góra

MAPA SYTUACYJNO- WYSOKOŚCIOWA

Do celów projektowych
 Gmina: Skwierzyna
 Oreb-Swinariy
 Skala: 1:500
 Mapa z powiększenia mapy 1:1000
 Działka: 100
 Mapa: 411.414.042.051
 KERG: 638/2009

Stan aktualny na dzień: 26-10-2010r.
 Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej i nie stwierdzono ich obecności podczas wywiadu terenowego.
 Wykonano dnia: 26-01-2010r.

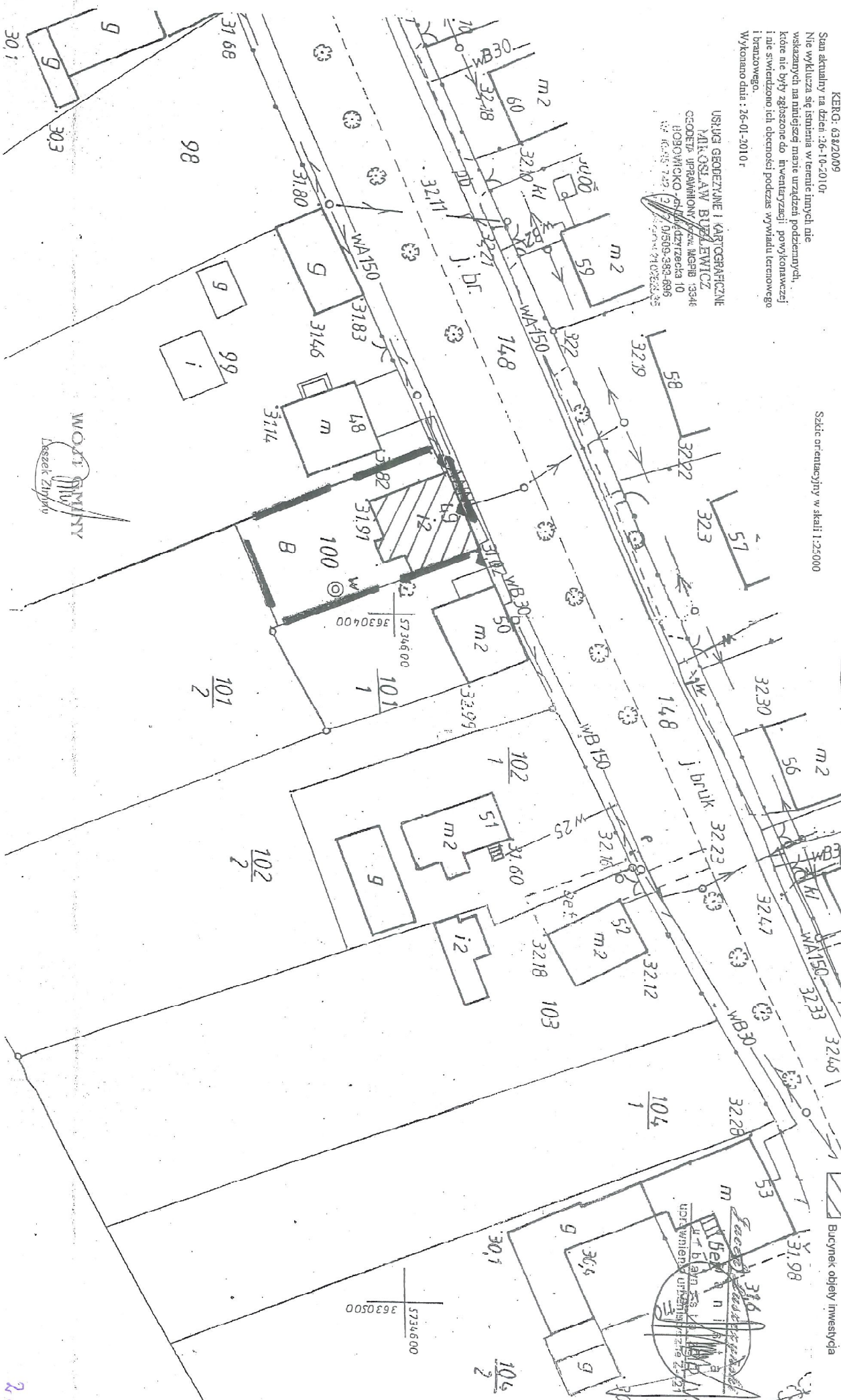


Skic orientacyjny w skali 1:25000

Starosta Międzyrzecz
 Wydział Geodezji i Geoproduktów Nieruchomości
 Wydział Geodezji i Geoproduktów Nieruchomości
 w Starostwie Powiatowym w Międzyrzeczu
 ul. Przemysłowa 2
 65-300 MIĘDZYRZECZ
 tel. (0-93) 743-82-10 fax 742-84-11
 22-15-22

DECYZJA O USTALENIU INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
 STAROSTWO POWIATOWE
 w Międzyrzeczu
 ul. Przemysłowa 2
 65-300 MIĘDZYRZECZ
 tel. (0-93) 743-82-10 fax 742-84-11
 Powiat: BRV
 m.97
 Z 1
 72

LEGENDA I OZNACZENIA:
 - Linia rozgraniczająca teren inwestycji
 - Obowiązująca linia zabudowy
 - Budynek objęty inwestycją



USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
 MIKOŁAJ BUDZEWICZ
 GEODETA UPRAWNIENY przez NCBP 13346
 HOBOWICKO 65, KADZIZECKA 10
 65-100 742-22-22 (0-93) 01509-382-696
 fax 01509-382-635

WOJEWÓDZTWO
 GMINA
 Kaszęć Złoty

Nr ewid. uprawnia..... 4152/61

UPRAWNIENIA

z art. 364 prawa budowlanego

J U R G A WITOLD JÓZEJ

technik budowlany

Ob.

wrod. dn. 16 marca 1924 r. w Jankowem

2. Wykazaniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 364 rozporządzenia Pzsa z dnia 16 lutego 1920 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. Ustaw z 1939 r. Nr 34, poz. 210) oraz, po złożeniu egzaminu przewidzianego w art. 361 lit. c) tego rozporządzenia, otrzymaniu na podstawie art. 367 wymienionego prawa uprawnień do:

1. kierowania robotami budowlanymi z wyjątkiem robót dotyczących budynków zabudowań, pomostów, budowli monumentalnych i budowli określonych w art. 559 ust. (2) powyższego rozporządzenia;
2. sporządzania projektów (planów) tych robót oraz kierownictwo nad budowlanym.

Zgodność odpisu z oryginałem
Swierdzam

dnia 05.11.1961

podpis.....

Tadeusz Dłuski
Tadeusz Dłuski
Inżynier budowlany
ul. Przemysłowa 2
Miedzyrzecz (4)
tel/fax (0-95) 741-27-45
Nr ewid. 4152/61

PRZEWODNICZĄCY

[Signature]

STARSOSTWU POWIATOWE

w Miedzyrzeczu

ul. Przemysłowa 2

66-300 MIEDZYRZECZ

(4) tel/fax (0-95) 741-27-45

Swierdzam zgodność odpisu

z oryginałem.

dnia 05.11.1961

[Signature]



Oświadczenie
projektanta /sprawdzającego

Ją, niżej podpisanym) **Tadeusz Długosz**
(imię i nazwisko projektanta i sprawdzającego)

posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie architektury i konstrukcyjno nr: 18777/Op

oraz aktualny wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego- Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr LBS/BOI/2037/03

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207, póź. 2016 z późn. zm.) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany dotyczący budowy

**Rozbudowy budynku straży pożarnej - inwestor Gmina Skwierzyna ul. Rynek 1
, 66 – 440 Skwierzyna**

na działce /działkach nr 100

zlokalizowanych w Świniajach Gmina Skwierzyna powiat Żary

zgodnie z obowiązującymi przepisami i oraz zasadami wiedzy technicznej

Świadomy odpowiedzialności karnej* za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznie podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

W załączeniu Dopełniam:

1. Kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
2. Kserokopię aktualnego wpisu na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego

*) niepotrzebne skreślić

Tadeusz Długosz
Technik budowlany
ul. Budowlane doprojektowana, Jędrzejów 26-100
budowlany w okręgowym biurze w Świniajach
niezależnie od miejsca zamieszkania
(podpis projektanta /sprawdzającego)

Oświadczenie
projektanta i sprawdzającego

Ja, niżej podpisany (a) **Witold Jurga**

(niżej nazwisko projektanta i sprawdzającego *)

posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie:

kierowania robot budowlanych i sporządzania projektów nr 4752/61

oraz aktualny wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego – Lubuskiej Okręgowej Izby

Inżynierów Budownictwa nr LBS/EO/2771/01

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207, póź.

2016 z późn. zm.) zgodnie z art 20 ust 4 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany dotyczący

rozbudowy budynku straży pożarnej

Na działkach nr 100

Zlokalizowanych w 66 – 440 Skwierzyńska Świniniany został sporządzony

zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej* za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

W załączeniu przekładam:

1. kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
2. kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

*nie potrzebne skreślić

(podpis projektanta i sprawdzającego *)

inż. **WITOLD JURGA**
Urb. Bud. nr 4752/61/1987/1 ZG.
budowlany nr 304/19.
66-300 ILECHYZY RZĘCZ
ul. Świerzyńskiego 55
tel. 091-576 125-17

CZEŚĆ OPISOWA

Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zapewni inwestor, opracowuje kierownik budowy lub zapewniła jego opracowanie w następującym zakresie.

1. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚCI REALIZACJI

1.1 Zakres robót dotyczy realizacji rozbudowy budynku straży pożarnej jednokondygnacyjnego w technologii tradycyjnej.

1.2 Przed przystąpieniem do robót budowlano – montażowych należy z terenu działki wydzielić plac budowy i ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

1.3 W pierwszej kolejności wykonać

- zapewnić pracownikom na placu budowy pomieszczenia socjalne i biurowe (szatnie, jadalnie, umywalnie W/C i biurowe) pomieszczenia magazynowe
 - zaplanować ciągi komunikacyjne, place składowe na materiały budowlane
 - zabezpieczyć budowę w dostawy energii elektrycznej i wody
 - wykonać roboty zgodnie z opracowanym harmonogramem
 - a) wykopy pod fundamenty
 - b) ławy i ściany fundamentowe
 - c) ściany przyziemia
 - d) montaż stropu z płyt prefabrykowanych
 - e) roboty dekarstwo – blacharskie
 - f) roboty tynkarskie
 - g) posadzki
 - h) instalacje elektryczne
 - i) roboty malarskie
 - j) prace porządkowe
- ### 2. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU STANOWIĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWU STANOWIĄCE ZDROWIA LUDZI
- roboty przy wykopach
 - prace przy wykonywaniu fundamentów (roboty zbrojarskie i betonarskie)
 - praca przy robotach murarskich (rusztowania, składowanie materiałów na rusztowaniach)
 - prace związane z wiązanem z montażem płyt stropowych
 - prace przy wykonywaniu robót dekarstkich i blacharskich

3. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W CAŁYM OKRESIE PROWADZENIA PRAC.
 - zagrożenia przy robotach ziemnych
 - zagrożenia porażenia prądem przy obsłudze elektronarzędzi i urządzeń elektrycznych
 - zagrożenia upadkiem z wysokości
 - zagrożenia urazami podczas transportu i rozładunku materiałów
 - zagrożenia upadającymi przedmiotami dla pracujących i osób postronnych
 - możliwości urazów podczas robót budowlanych instalacyjnych, montażowych
 - zagrożenia przy cieciu i wierceniu
 - zagrożenia pracującymi maszynami i budowlanymi
4. INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH
 - wydzielić plac rozładunku materiałów i oznakować
 - w miejscu widocznym umieścić tablice ostrzegawcze – informacyjne oraz tablice informacyjną budowy
 - nad wejściami do budynku wykonać daszki ochronne, przejścia oznakować i zabezpieczyć
5. INFORMACJA O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU DLA PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT BUDOWLANYCH
 - zapoznać pracowników z zakresu ich obowiązków oraz sposobem wykonywania prac na wyznaczonych stanowiskach
 - określić zasady postępowania w przypadku powstania zagrożenia
 - obowiązek stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczeń przed skutkami zagrożeń
 - wskazać środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych
6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYMI Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH
 - materiały masowe składować na placu budowy w wyznaczonym miejscu
 - zaprawy betonowe i murarskie wytwarzać na wydzielonym stanowisku i transportować w miejsce wbudowania
 - materiały do wbudowania (nadproża, zaprawa, bloczki cegła itp.) dostarczyć na rusztowania, poziomy prowadzenia prac w dniu wykonania
 - na drogach dojazdowych nie składować materiałów budowlanych
 - miejsce wykonywania wykopów należy zabezpieczyć i oznakować
 - roboty dekarские należy wykonać z rusztowań pomocniczych i na czas prowadzenia tych robót wydzielić strefy ochronne(min 6mb od krawędzi dachu)
 - w czasie prowadzenia robót budowlano - montażowych obowiązkowo używać sprzętu ochronny osobistej
 - wszelkie otwory w stropodachu należy zakryć pomostami zabezpieczonymi

OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI EWID NR 100 W ŚWINIARACH

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji której inwestorem jest Gmina Skwierzyzna ul Rynek 1 66 – 440 Skwierzyzna jest rozbudowa budynku straży pożarnej na działce o num. ewid. 100 położonej w obrębie Świniały Gmina Skwierzyzna.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka na której projektuje się się rozbudowę budynku straży pożarnej zabudowana jest budynkiem remizy strażackiej o pow. zabudowy 142,13 m²

3. STAN PROJEKTOWY

Projektuje się rozbudowę budynku straży pożarnej od strony południowej o pomieszczenia gospodarcze i magazynowe.

Układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni, dojazd na działkę z drogi publicznej pozostaje bez zmian. Oprrowadzenie wód opadowych na teren działki do gruntu, gromadzenie odpadów stałych do istniejących pojemników na działce, miejsca postojowe – bez zmian. Ogrodzenie działki istniejące z siatki na słupkach żelbetowych- bez zmian

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1. Powierzchnia zabudowy – 65,98 m²

5. WSKAZNIK BIOLOGICZNO CZYNNY

Powierzchnia budynku istniejącego
Remiza strażacka – 142,13 m²

Powierzchnia bud. projektowanego – 65,98 m²
Razem pow. zabudowy - 208,11 m²

Powierzchnia działki 488,00 m²

Powierzchnie biologiczno czynna – 279,89 m²

Wskaźnik p biologiczno czynnej $279,89/488,00=0,57 > 0,30$

6. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Przedmiotowa nieruchomości nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

7. DANE DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ

- nie dotyczy

8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA.

Nie dotyczy obiektu. - obiekt nie będzie stwarzał zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.

Sprawdzający

Skwierzyzna lipiec 2010

Projektant

Tadeusz Długoś
ul. Budowlana 2, 66-203 Skwierzyzna
budowlany w woj. łódzkiej, woj. łódzkiej
anahilwaceni@interia.pl, 197707
Nr ewid. 197707

OPIS TECHNICZNY

Projektu budowlanego rozbudowy budynku straży pożarnej na działce ewid nr 100 w Świniarach 66 – 400 Skwierzyzna.

1. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany na rozbudowę budynku straży pożarnej, której inwestorem jest Gmina Skwierzyzna ul. Rynek 1 66 – 440 Skwierzyzna położonego na działce ewidencyjnej nr 100 w Świniarach 66 – 440 Skwierzyzna.

Projekt został opracowany w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U z 2003 nr 120 poz. 1133)

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

2.1 Decyzja nr 18/2010 o ustaleniu lokalizacji inwestycji na cele użytku publicznego wydana przez Wójtka Gminy Bledzew z dnia 16.06.2010r.

2.2 Zlecenie inwestora na opracowanie projektu

2.3 Program przyjęty przez inwestora

2.4 Przepisy obowiązujące przy projektowaniu normy techniczne

3. DANE O OBIEKCIE

Budynek istniejący straży pożarnej

Powierzania zabudowy – 142,13 m²

Powierzania użytkowa – 121,18 m²

Kubatura – 627,11 m³

Wysokość obiektu – 4,30 mb

Projektowana rozbudowa budynku straży pożarnej

Powierzania zabudowy – 66,06 m²

Powierzania użytkowa – 57,77 m²

Kubatura – 231,21 m³

Wysokość obiektu – 3,70 mb

Dane o budynku straży pożarnej po rozbudowie

Powierzania zabudowy – 208,19 m²

Powierzania użytkowa – 178,95 m²

Kubatura – 858,32 m³

Wysokość obiektu – 4,30mb

4. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU

4.1 Forma i funkcja obiektu

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku straży pożarnej.

Projektowana budowa jest uzupełnieniem istniejącego budynku remizy

straży pożarnej. Pozwoli na lepsze funkcjonowanie, warunki użytkowania i

magazynowania sprzętu poż. w budynku.

4.2 Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Projektowana rozbudowa budynku straży pożarnej nawiązuje do istniejącej zabudowy.

4.3 Warunki lokalizacji

Ustytuowanie rozbudowy budynku straży pożarnej w /g planu zagospodarowania terenu

5. DANE KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANE

5.1 Układ konstrukcyjny

budynek zaprojektowano na ławach fundamentowych żelbetonowych ułożonych bezpośrednio na gruncie rodzimym

5.2 Warunki gruntowo – wodne

5.2.1 Warunki wodne

Po dokonaniu odkrywkii gruntu na poziomie posadowienia ław fundamentowych stwierdzono , że wody gruntowe залегаją poniżej dna wykopu i nie będą miały wpływu na warunki posadowienia a także na korozje betonu

5.2.2 Kategoria geotechniczna obiektu

Na podstawie rozpoznania i badań geotechnicznych stwierdzono i przyjęto, że obiekt posadowiony będzie w miejscu gdzie występują proste warunki gruntowe.

W oparciu o powyższe dane wyjściowe raz PN-B-02479:1998 projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej

ponieważ:

- jest posadowiony w prostych warunkach gruntowych
- największe obciążenie na ławy fundamentowe nie przekracza 350KN/m²

- obiekt będzie posadowiony będzie na fundamentach bezpośrednich

5.2.3 Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji do obliczeń założono:

- obciążenie śniegiem II strefa w/g PN – 80/B – 02010
- obciążenie wiatrem III strefa w/g PN – 77/B – 02011
- obciążenie stałe w / g PN – 82 / B – 02001

5.4 Rozwiązania budowlane konstrukcyjne – materiałowe

5.4.1 Ławy fundamentowe

- z betonu B – 20 o wymiarach 45x30 cm ,55x30 cm zbrojone podłużnie 4 prętami Φ 12 ze stali A III strzemiona Φ 6 mm ze stali A - 0 co 30 cm

5.4.2 Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej grub. 25 cm

5.4.3 Ściany zewnętrzne grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego odmiany 07 na zaprawie cementowo – wapiennej.

Ostatnie dwie warstwy pod ułożenie płyt stropowych wykonać z cegły pełnej kl 15 na zaprawie cem- wap. Nad otworami drzwiowymi zaprojektowano nadproża prefabrykowane 2L-19. Nad bramą wjazdową do pomieszczenia gospodarczego

- zaprojektowano nadproża 2T NP 120
- 5.4.4 Stropodach
Zaprojektowano stropodach jednostopowy z nachyleniem 5% o konstrukcji żelbetowej prefabrykowany z płyt kanałowych typu cegła żerawska oparty na ścianach muryowanych.
Układ warstw stropodachu
- pokrycie 2 x papa termozgrzewalna
 - płyty styropianowe grub. 10 cm laminowane papą asfaltową
 - szkiełka wyrównawcza na płytach stropowych z zaprawy cementowej grub. 2 cm
 - płyty kanałowe stropowe – cegła żerawska
 - tynk cem – wap grub. 2 cm
- 5.4.5 Wieńce żelbetowe
wykonane na mokro o wymiarach 24 x 25 cm w/ g zakończonych rysunków zbrojone stałą 4 prętami o średnicy Φ 12 mm ze stali A III i strzemiona ze stali o średnicy Φ 6mm co 25 cm. Beton w wieńcach B – 20
- 5.4.6 Wentylacja – projektuje się wentylację grawitacyjną za pomocą przewodów 14x14 i 14x27 cm w kominie z cegły
- 5.4.7 Stolarka – drzwi typowe stalowe anty włamaniowe
- 5.4.8 Posadzki we wszystkich pomieszczeniach płytki terakota typu Gress na klej na podłożu betonowym grub. 10 cm
- 5.4.9 Tynki wewnętrzne przyjęto tynki kat III cem – wap malowane farbą emulsyjną zewnętrzne kat III cem-wap.
- 5.4.10 Roboty blacharskie – rymy Φ 15 rura spustowa Φ 12 z blachy ocynkowanej, obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej
- 5.4.11 Izolacja przeciw wilgotnościowa – projektuje się izolację posadzki z folii poletylenowej, ław fundamentowych 2x papa na lepiaku. Konstrukcje nowo wznoszonego budynku od istniejącego należy zdylałować za pomocą pionowej izolacji 1x papa.
6. Rozbudowa budynku straży pożarnej pełni funkcję pomieszczeń magazynowych i gospodarczych, w związku z tym nie przewiduje się dostępu osób niepełnosprawnych
7. Instalacje
- 7.1 Ogrzewanie – ogrzewanie pomieszczeń przewidziano podgrzewać grzejnikami elektrycznymi (termowentylatory) w ramach potrzeb wykonywanych własne źródło ciepła jakimi są grzejniki elektryczne.
- 7.2 Instalacja wodno – kanalizacyjna – nie przewiduje się instalacji wodno – kanalizacyjnej w części rozbudowywanej. Instalacja w części istniejącej spełnia wymagania do funkcjonowania budynku.
- 7.3 Instalacja elektryczna – wg oddzielnie opracowanej dokumentacji instalacji elektrycznej.
8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU
Ze względu na charakter projektowanych pomieszczeń nie zachodzi potrzeba opracowania charakterystyki energetycznej budynku.

9. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

9.1. Zapatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków – instalacja w części istniejącej na dotychczasowych warunkach.

9.2. Emisja zanieczyszczeń spalinowych, pyłowych, i plynnych. Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery. Wody opadowe z powierzchni dachu odprowadzone będą do gruntu na terenie własnej działki.

9.3. Odpady stałe – gromadzone w pojemnikach usytuowanych na terenie działki i wywożone przez odpowiednie służby

9.4. Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej powierzchni ziemi, wód powierzchniowych oraz gleby.

Użytkowanie obiektu pozwala na zachowanie biologicznej równowagi czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIW POŻAROWEJ

- Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m²
- Kategoria zagrożenia ZL III
- W budynku przewiduje się maksymalnie do 10 osób
- Zagrożenie wybuchem nie występuje
- Klasa odporności pożarowej budynku „C”
- Warunki ewakuacji są spełnione, gdyż droga ewakuacji nie przekracza 10 mb
- Wokół projektowanego budynku znajdują się dogodny dojazd dla jednostek straży pożarnej

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 lipca 2009 r (Dz.U. nr 119 poz.998) w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej. Rozdział 2 & 4 ust. 1 pkt. 1 budynek zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ZL III nie wymaga uzgodnień pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Uwaga: Wszelkie roboty wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych i przepisów BHP i P.POŻ

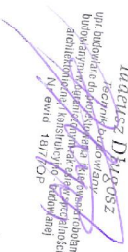
SPRAWDZAJĄCY

PROJEKTANT

inż. WITOLD JURGA
Upr. Bud. Nr 4722/B i 1189/WZS
budowlany 41-504/PKB
63-300 - MIĘDZYZRĘCZ
ul. Świercańskiego 55
tel. 75-74-22-17



Tadeusz Długosz
upr. budowlane 41-504/PKB
budowlany 41-504/PKB
architekta 41-504/PKB
ul. Świercańskiego 55
tel. 75-74-22-17



OCENA TECHNICZNA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa strazy pożarnej zlokalizowanej w Swiniarach dz ewid . nr 100 ,66 – 440 Skwierzyzna

2. OCENA TECHNICZNA

Stan techniczny budynku remizy strazy pożarnej objętej zakresem opracowania ocenia się jako dobry bez widocznych zagrożeń konstrukcji.

Podczas wykonywania robót budowlanych związanych z rozbudową budynku strazy pożarnej nie wpłynię na układ konstrukcyjny budynku oraz zmiany struktury gruntu pod fundamentami. Nie zwiększy się obciążenie budynku oraz nie zmieni układu statycznego .

Zamierzone roboty budowlane objęte zakresem opracowania nie wpłyną negatywnie na układ konstrukcyjny budynku, oraz nie stworzy zagrożenia bezpieczeństwa korzystających z w/w obiektu osób.

Uwaga: Wszelkie roboty wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i „Warunkami technicznymi wykonywania i obioru robót budowlano – montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przemysłu i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej, oraz przepisami BHP i PPOŻ.

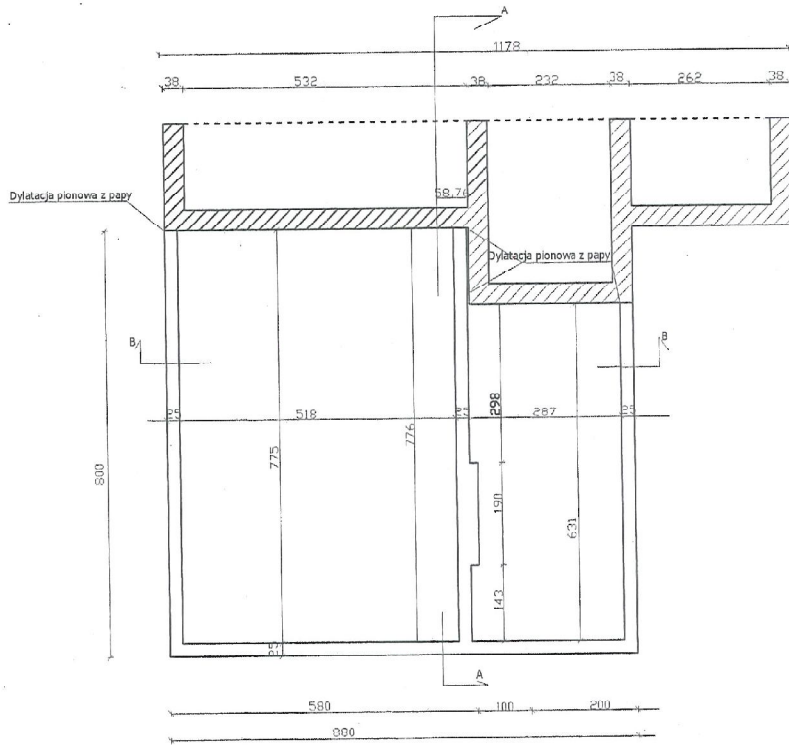
inż. WITOL DURGGA
Upr. Bud. Nr 07261 / 10201 LG.
ul. Świerzyzna 100, 66-500 Skwierzyzna
ul. Świerzyzna 100, 66-500 Skwierzyzna
tel. 14 62 22 11 17

Opracował:


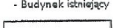
Iaduszek Durgosz

Technik budowlany
Upr. budowlano-projektowa i kierowniczo-budowlana w ogólnym zakresie ścisłości technicznej konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 18/770P


Skwierzyzna październik 2010r

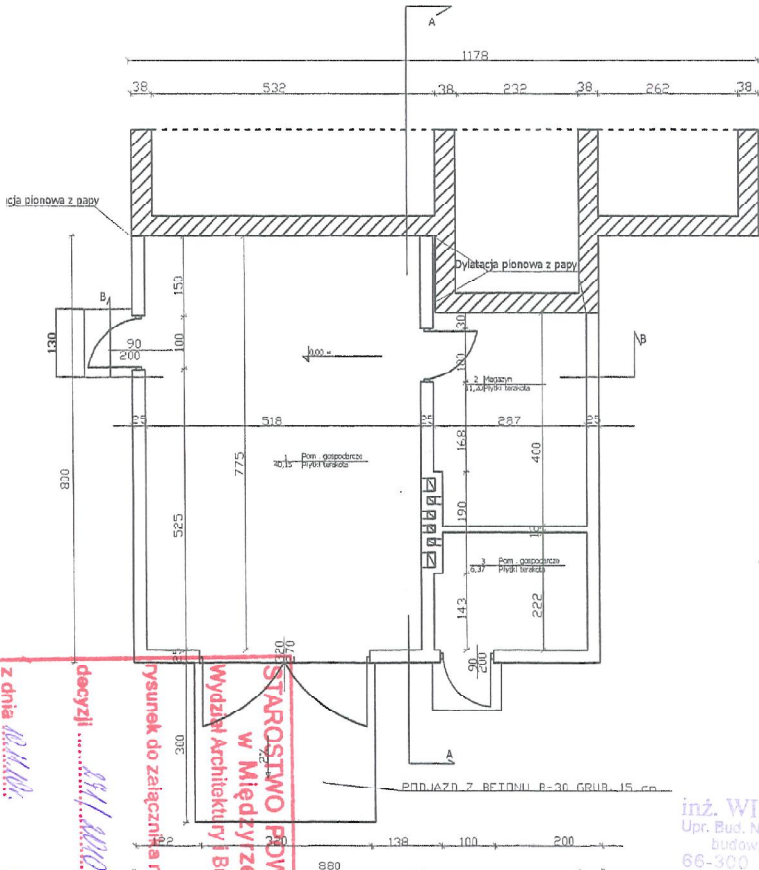


Rzut ścian fundamentowych
Skala 1 : 100

-  - Budynki istniejący
-  - Budynki do rozbudowy

Sprawdzający
inż. WITOLD JURGA
Upr. Bud. Nr 4752/01 i 1687/1 z.c.
budowniczy nr. 38 - 41
66-300 Międzybóże
ul. Świerzyńska 125
54-200 Wrocław

TEMAT	Rozbudowa budynku straży pożarnej	
TYTUŁ RYS	Rzut ścian fundamentów	
LOKALIZACJA	66 - 440 Skwierzyna , Świniary dz.ewid nr 100	
INWESTOR	Gmina Skwierzyna ul. Rynek 1, 66 - 440 Skwierzyna	
Projektant	Tadusz Długosz spec. budownictwo ogólne nr.upr.18/77/QP	Podpis 
DATA Lipiec 2010	Skala 1:100	RYS NR. 1

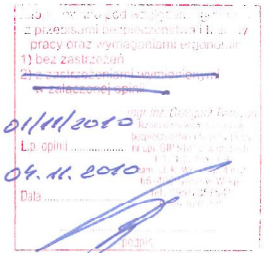


Rzut przyziemia
Skala 1 : 100

Zestawienie powierzchni

1. Pomieszczenie gospodarcze	- 40,15 m ²
2. Magazyn	- 11,20 m ²
3. Pomieszczenie gospodarcze	- 6,37 m ²
Razem	57,72 m²

- Budynek istniejący
- Budynek do rozbudowy



Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

data 05.11.2010
l.p. 2/1/10

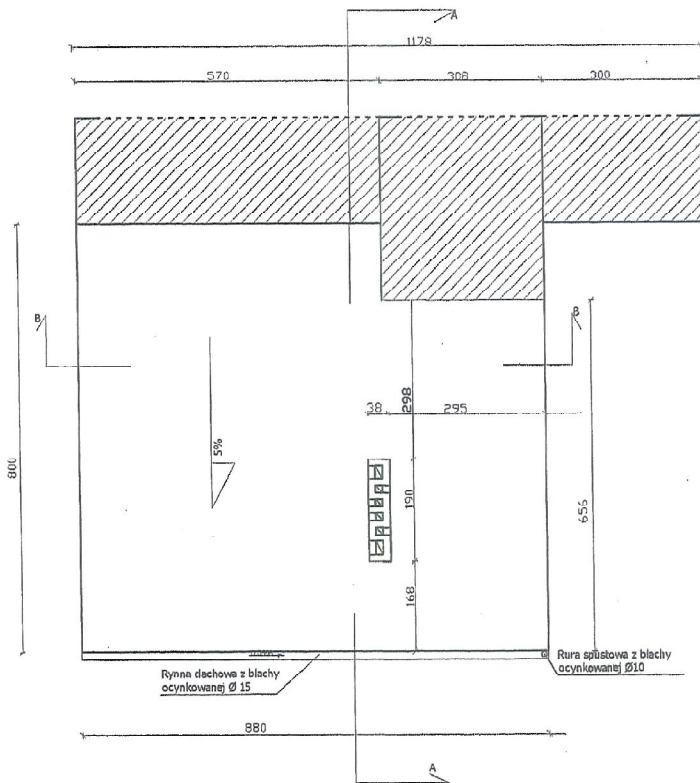
mgr inż. Marian Glanc
RZECZCZOWNICWA DO SPRAW SANITARNOHIGIENICZNYCH
NR UPRAWNIENIA 108-BPIO/95
w zakresie budownictwa przemysłowego i ogólnego
bez służby zdrowia
65-610 Zielona Góra, ul. Rycerza Śmigłego 36/5

z dnia 02.11.2010
decyzji 051/2010
Wzrostwo PDMATOWE
w Międzyzeczcu
Wydział Architektury i Budownictwa
Wzrostwo do załącznika nr 1

Sprawdzający

inż. WITOLD JURGA
Upr. Bud. Nr 4752/81 i 4687/1 2.0
budowniczy ad. 381 P.5.
66-300 MIEDZYZEC
ul. Świerczewskiego 65
161035-741-20-17

TEMAT	Rozbudowa budynku straży pożarnej	
TYTUŁ RYS	Rzut przyziemia	
LOKALIZACJA	66 - 440 Skwierzyna , Świniary dz.ewid nr 100	
INWESTOR	Gmina Skwierzyna ul. Rynek 1 , 66 - 440 Skwierzyna	
Projektant	radusz długosz spec. budownictwo ogólne nr.upr.18/77/OP	Podpis
DATA Lipiec 2010	Skala 1:100	RYS NR. 2



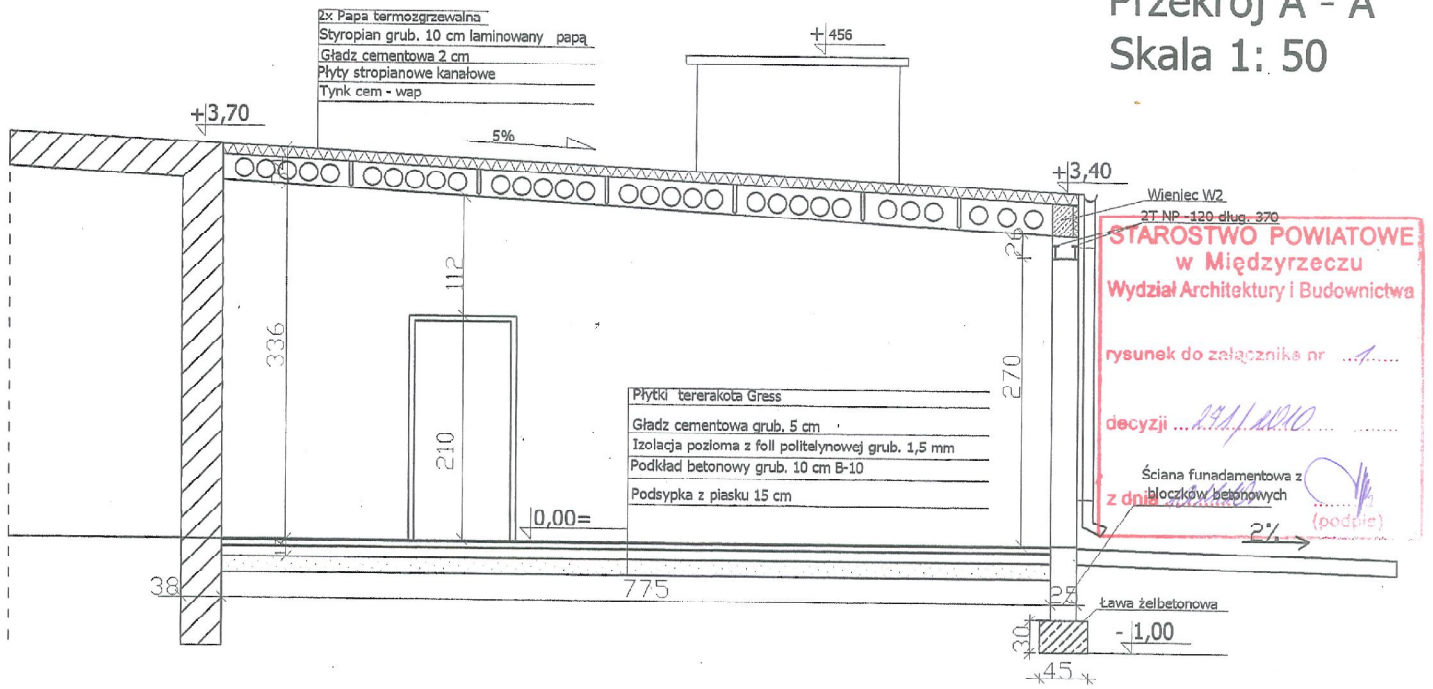
Rzut dachu
Skala 1 : 100

Sprawdzający

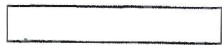
inż. WITOLD JURGA
Upr. Bud. Nr 4752/61 | 168/71 Z.G.
budownictwo ogólnego bud. P.B.
66-300 MIEDZIKRZECZ
ul. Słowiańska 100-105
tel. 71 72 12 12

TEMAT	Rozbudowa budynku straży pożarnej		
TYTUŁ RYS	Rzut dachu		
LOKALIZACJA	66 - 440 Skwierzyna , Świniary dz.ewid nr 100		
INWESTOR	Gmina Skwierzyna ul. Rynek 1 , 66 - 440 Skwierzyna		
Projektant	Fadusz Długosz spec. budownictwo ogólne nr.upr.18/77/OP	Podpis	
DATA Lipiec 2010	Skala 1:100	RYS NR. 3	

Przekrój A - A Skala 1: 50



- Budynek istniejący



- Budynek do rozbudowy

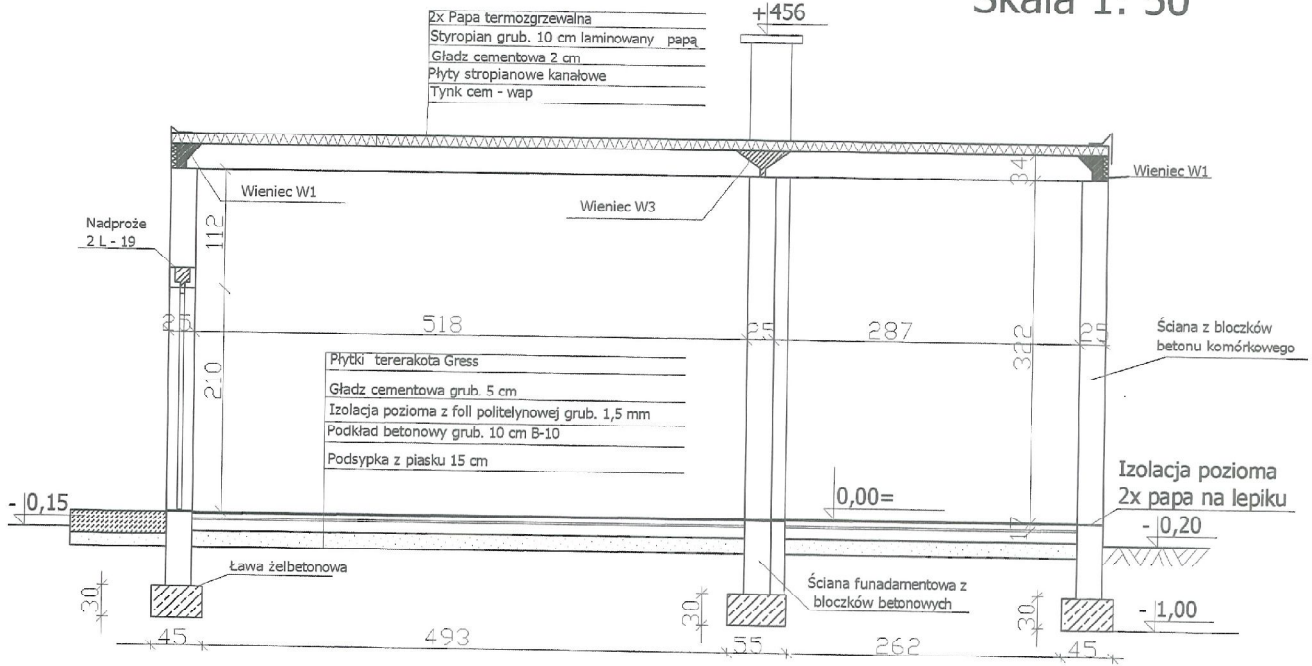
Sprawdzający

inż. WITOLD JURGA
 Upr. Bud. Nr 4752/81 i 15371/09
 budowlany sp. z o.o.
 66-300 MIĘDZYRZECZ
 ul. Świerzyńska 53
 tel. 071-311-10-07

TEMAT	Rozbudowa budynku straży pożarnej	
TYTUŁ RYS	Przekrój A - A	
LOKALIZACJA	66 - 440 Skwierzyna , Świniary dz.ewid nr 100	
INWESTOR	Gmina Skwierzyna ul. Rynek 1 , 66 - 440 Skwierzyna	
Projektant	Tadusz Długosz spec. budownictwo ogólne nr.upr.18/77/OP	Podpis
DATA Lipiec 2010	Skala 1:50	RYS NR. 4

19

Przekrój B - B Skala 1: 50



Sprawdzający

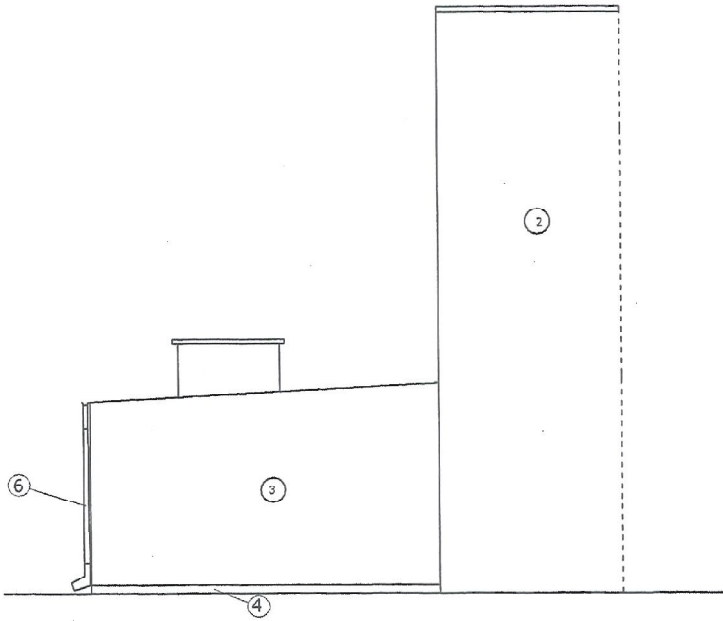
inż. WITOLD JURGA
Upr. Bud. Nr. 4752/03 i 188/71 Z.C.
budownictwo ogólnego P.J.
66-300 MIELECZECZ
ul. Świercowa 100-55
161-930-741-117

TEMAT	Rozbudowa budynku straży pożarnej	
TYTUŁ RYS	Przekrój B - B	
LOKALIZACJA	66 - 440 Skwierzyna , Świniary dz.ewid nr 100	
INWESTOR	Gmina Skwierzyna ul. Rynek 1 , 66 - 440 Skwierzyna	
Projektant	Tadusz Długosz	Podpis
DATA Lipiec 2010	Skala 1:50	RYS NR. 5

20

Elewacja wschodnia

Skala 1 : 100



**STAROSTWO POWIATOWE
w Międzyrzeczu**
Wydział Architektury i Budownictwa

rysunek do załącznika nr ...d.....

decyzji ...*19.11.2010*.....

z dnia *19.11.2010*.

(podpis)

Sprawdzający

inż. WITOLD JURGA
Upr. Bud. Nr 4752/01 i 9237/1 Z.G.
budowniczy - ul. 254 P.M.
66-300 MIĘDZYRZECZ
ul. Świerczki 10a 59
66-223-01-317

CHARAKTERYSTYKA KOLORYSTYCZNA ELEWACJI

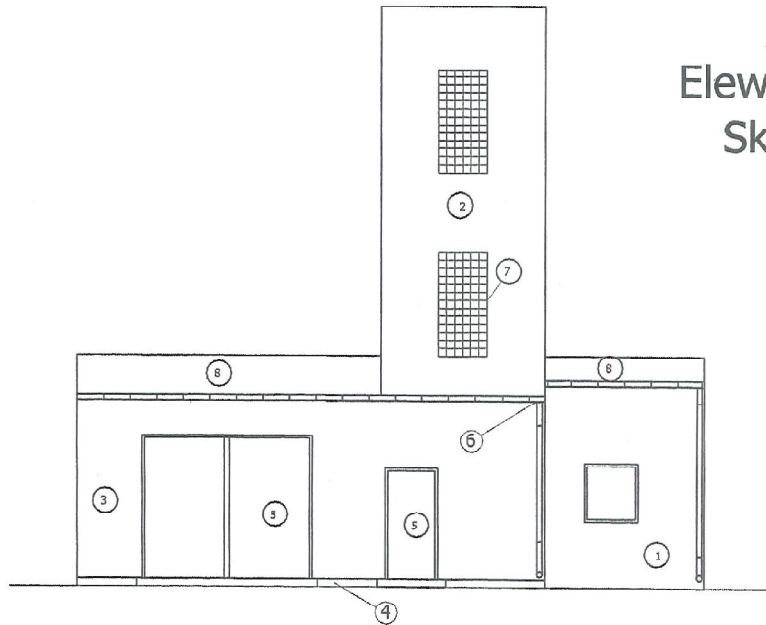
- 2. ISTNIEJĄCY KOLOR ŚCIAN WIEŻY - JASNO ZIELONY KOLORÓW ATLAS NR 51(76 %)
- 3. PROJEKTOWANY KOLOR ŚCIAN - ODCIEŃ DIELI W PALECIE KOLORÓW ATLAS Nr 31(71 %)
- 4. PROJEKTOWANE ŚCIANY FUNDAMENTÓW - KOLOR BRĄZOWY W PALECIE KOLORÓW ATLAS Nr 0268(21 %)
- 6. RYNNY , RURY SPUSTOWE - BLACHA OCYNKOWANA

TEMAT	Rozbudowa budynku straży pożarnej	
TYTUŁ RYS	Elewacja wschodnia	
LOKALIZACJA	66 - 440 Skwierzyna , Swiniary dz.ewid nr 100	
INWESTOR	Gmina Skwierzyna ul. Rynek 1 , 66 - 440 Skwierzyna	
Projektant	Tadusz Długosz spec. budownictwo ogólne nr.upr.18/77/OP	Podpis
DATA Lipiec 2010	Skala 1:100	RYS NR. 6

21

Elewacja południowa

Skala 1 : 100



**STAROSTWO POWIATOWE
w Międzyrzeczu**
Wydział Architektury i Budownictwa

rysunek do załącznika nr
decyzji
z dnia
(podpis)

Sprawdzający

inż. WITOLD JURGA
Upr. Bud. Nr 4752/811 10371 Z.G.
budowniczy od 1994 P.n.
66-300 MIĘDZYRZECZ
ul. Świerczewskiego 65
tel. 71 734 21 17

HARAKTERYSTYKA KOLORYSTYCZNA ELEWACJI

- 1 ISTNIEJĄCY KOLOR ŚCIAN - JASNO POPIELTAY W PALECIE KOLORÓW ATLAS NR 31 (71 %)
- 2 ISTNIEJĄCY KOLOR ŚCIAN WIEŻY - JASNO ZIELONY KOLORÓW ATLAS NR 51(76 %)
- 3 PROJEKTOWANY KOLOR ŚCIAN - ODCIEŃ BIELI W PALECIE KOLORÓW ATLAS Nr 31(71 %)
- 4 PROJEKTOWANE ŚCIANY FUNDAMENTÓW - KOLOR BRĄZOWY W PALECIE KOLORÓW ATLAS Nr 0268(21 %)
- 5 BRAMA WJAZDOWA , DRZWI - W KOLORZE NATURALNEGO DREWNA
- 6 RYNNY , RURY SPUSTOWE - BLACHA OCYNKOWANA
- 7 OTWORY OKIENNE WIEŻY - LUKSFERY - KOLOR MIODOWY
- 8 DACH - POKRYCIE Z POPY W KOLORZE GRAFITU

TEMAT	Rozbudowa i budynku straży pożarnej	
TYTUŁ RYS	Elewacja południowa	
LOKALIZACJA	66 - 440 Skwierzyna , Świniały dz.ewid nr 100	
INWESTOR	Gmina Skwierzyna ul. Rynek 1 , 66 - 440 Skwierzyna	
Projektant	Radusz Długosz	Podpis
DATA Lipiec 2010	Skala 1:100	RYS NR. 7

22

Elewacja zachodnia

Skala 1 : 100



**STAROSTWO POWIATOWE
w Międzyrzeczu**
Wydział Architektury i Budownictwa

rysunek do załącznika nr ...1.....

decyzji ...*18.7.2010*.....

z dnia ...*18.7.2010*.....

[Signature]
(podpis)

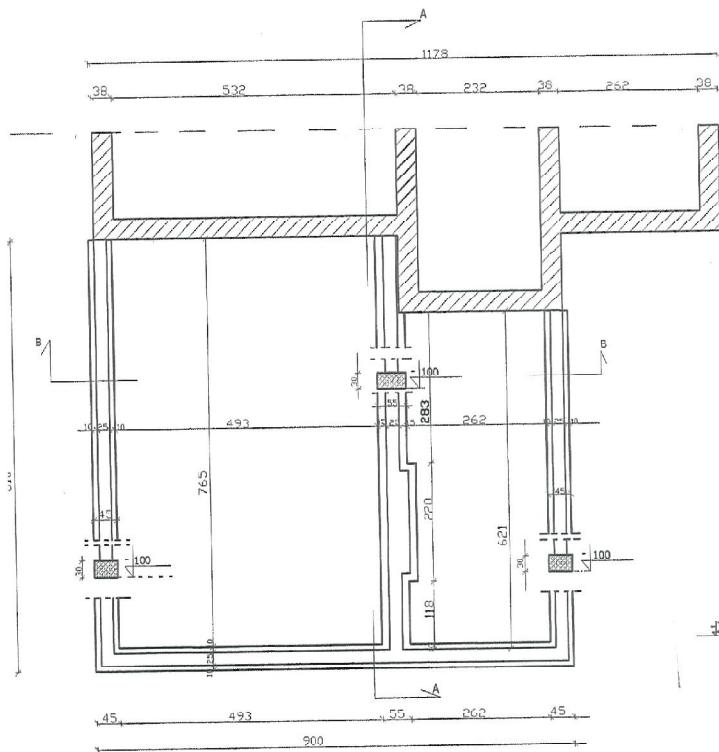
Sprawdzający
inż. WITOLD JURGA
Upr. Bud. Nr 4752/01 i 1140/1 z.g.
budownictwa ul. 25⁰ p.n.
66-300 MIĘDZYRZECZ
ul. Świerczki 10a tel. 59
tel. 095 74 25-17

CHARAKTERYSTYKA KOLORYSTYCZNA ELEWACJI

1. ISTNIEJĄCY KOLOR ŚCIAN - JASNO POPIELTAY W PALECIE KOLORÓW ATLAS NR 31 (71 %)
2. ISTNIEJĄCY KOLOR ŚCIAN WIEŻY - JASNO ZIELONY KOLORÓW ATLAS NR 51 (76 %)
3. PROJEKTOWANY KOLOR ŚCIAN - ODZIEN BIELI W PALECIE KOLORÓW ATLAS NR 31 (71 %)
4. PROJEKTOWANE ŚCIANY FUNDAMENTÓW - KOLOR BRĄZOWY W PALECIE KOLORÓW ATLAS Nr 0268 (21 %)
5. DRZWI - W KOLORZE NATURALNEGO DREWNA
6. RYNNY , RURY ŚPIUSTOWE - BLACHA OCYNKOWANA

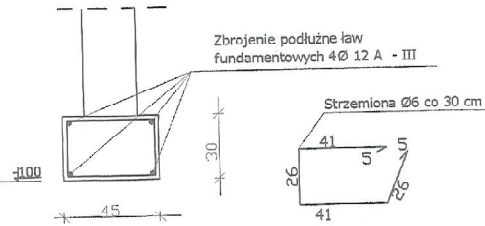
TEMAT	Rozbudowa budynku straży pożarnej	
TYTUŁ RYS	Elewacja zachodnia	
LOKALIZACJA	66 - 440 Skwierzyna , Świniały dz.ewid nr 100	
INWESTOR	Gmina Skwierzyna ul. Rynek 1 , 66 - 440 Skwierzyna	
Projektant	radusz Długosz	Podpis <i>[Signature]</i>
DATA Lipiec 2010	Skala 1:100	RYS NR. 8

23



Rzut ław fundamentowych - konstrukcja Skala 1 : 100

Ława fundamentowa
Skala 1 - 25
Beton B- 20
Stal A- III, A- I



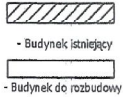
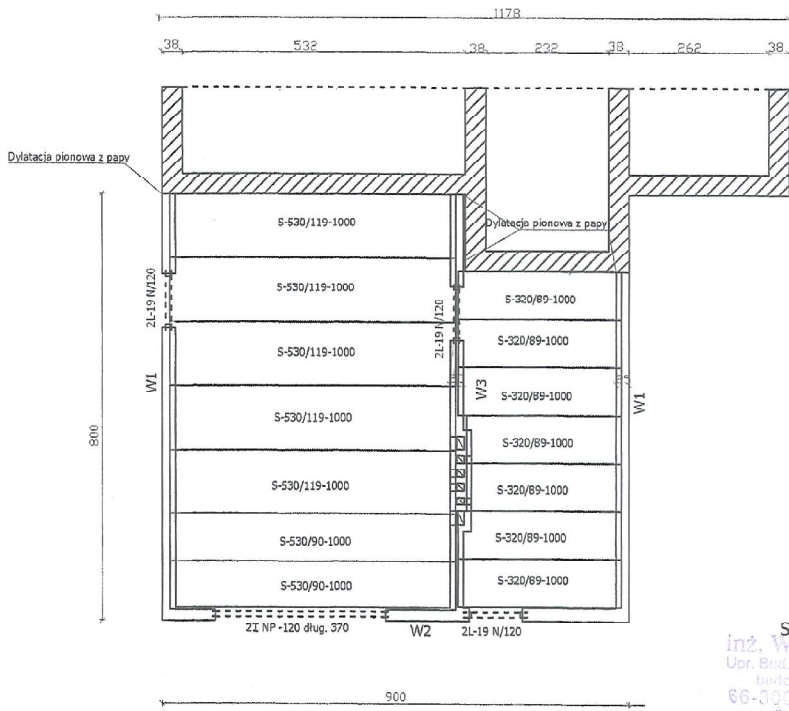
Sprawdzający

inż. WITOLD JURGA
Upr. Bud. nr 0120211/01/01/2007
budowlano-architektoniczna
66-300 SKWIERZYNA 102
ul. Świerzyńska 102
tel. 71 360 41 200

TEMAT	Rozbudowa budynku straży pożarnej		
TYTUŁ RYS	Rzut ław fundamentowych - konstrukcja		
LOKALIZACJA	66 - 440 Skwierzyzna , Świniary dz.ewid nr 100		
INWESTOR	Gmina Skwierzyzna ul. Rynek 1 , 66 - 440 Skwierzyzna		
Projektant	Tadeusz Długosz		Podpis
	spec. budownictwo ogólne nr.upr.18/77/OP		
DATA Lipiec 2010	Skala 1:100	RYS NR. 9	

24

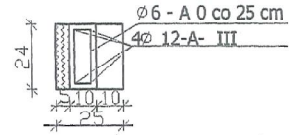
Układ płyt stropowych - konstrukcja Skala 1 : 100



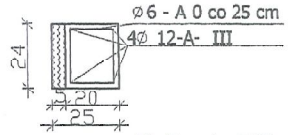
Zestawienie płyt stropowych

- S-530/119-1000 - szt. 5
- S-530/89-1000 - szt. 2
- S-320/89-1000 - szt. 7
- Nadproża L - 19 dług. 1,20 - szt. 6
- L - NP 120 - dług. 3,70 - szt. 2

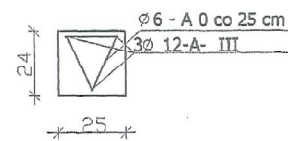
WIĘŃCE
Skala 1 : 20
BETON - B - 20 STAL - A III, A0
W- 1 - mb - 14,40



W- 2 - mb - 8,90



W- 3 - mb - 7,90



Sprawdzający
inż. WITOLD BURGA
Upr. Bud. Nr 4752/81 z 103012.0.
budowlancy st. 1 P.O.
66-300 MIĘDZYZDRĘCZ
ul. Oświęcimskiej 80/85
tel. 71 35 741 231

TEMAT	Rozbudowa budynku straży pożarnej	
TYTUŁ RYS	Układ płyt stropowych - konstrukcja	
LOKALIZACJA	66 - 440 Skwierzyna , Swiniary dz.ewid nr 100	
INWESTOR	Gmina Skwierzyna ul. Rynek 1 , 66 - 440 Skwierzyna	
Projektant	Radusiz Długosz	Podpis
DATA lipiec 2010	Skala 1:100	RYS NR. 10

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

ROZBUDOWA BUDYNKU
STRAŻY POŻARNEJ
ŚWINIARY 49
66 - 440 SKWIERZYNA

**STwierdzenie przygotowania zawodowego
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7, § 6 ust. 1 oraz § 13 ust. 1 pkt 4

lit. A rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel W O S Fawez, Antoni

magister inżynier elektryk

urodzony dnia 29 czerwca 1948 r. w Międzyzdrojach

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej

funkcji kierownika budowy i robót instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instal-

w szczególności: linii elektrycznych

oraz jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych.

Stwierdzenie niniejsze nie obejmuje samodzielnych funkcji technicznych, w którymś zakresie górnictwa budownictwie obiektów budowlanych zakładów górniczych.

Z up. 
Inż. Andrzej Szolowski
Z-ca Dyrektora Wydziału



(pieczęć okrągła)

En Lybait

Z up. 

ELIKRYK



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2010-04-14

ZAŚWIADCZENIE

Pan/PaniPaweł Woś
miejsce zamieszkaniaKaczin 33
.....64-410 Sieraków Wielkopolski
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnymWKPI/IE/0575/03
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia2010-04-01
do dnia2011-03-31

Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
inż. Włodzisław Sztraber

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworzkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 061 854 2014, 061 854 2011
email: wip@piib.org.pl

*Za zgodności
z oryginałem*
TEL. BOKRYK
mgr inż. Paweł Woś
nr wp. 14153/17

6. INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA
(instalacje elektryczne)

1. DANE OGÓLNE

1.1 Rodzaj inwestycji:

ROZBUDOWA BUDYNKU
STRAŻY POZARNEJ

1.2 Lokalizacja:

ŚWINIARY 49 ; 66-440 SKWIERZYNA

1.3 Inwestor:

GMINA SKWIERZYNA
UL. RYNEK 1 ; 66-440 SKWIERZYNA

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1 Plan sytuacyjny zagospodarowania terenu ,
- 2.2 Projekt budowlany
- 2.3 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 kwietnia 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa . (Dz. U. z 2003 roku Nr 120 poz. 1126)

3. CZĘŚĆ OPISOWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej budynku.

4. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

- nie dotyczy

5. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STANOWIĆ ZAGROŻENIE DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Dla bezpieczeństwa ludzi wykonać należy ogrodzenie , oraz wyznaczyć należy miejsce pracy .

6. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEMIDYWANYCH ZAGROZEŃ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH

- Wykonywanie prac : linia kablowa zasilająca wyłączone .

7. WSKAZANIE SPOSOBU PRZEPROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONYWANIA ROBÓT

Przed przystąpieniem do wykonania instalacji należy pracowników przeszkolić, wskazać urządzenia znajdujące się pod napięciem, wskazać możliwość wystąpienia zagrożenia. Fakt przeprowadzenia przeszkolenia odnotować należy w Dzienniku Budowy. Instruktaż winien obejmować zasady postępowania w wypadku zaistnienia zagrożenia lub awarii.

Omówić należy:

- wstrzymanie robót w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej,
- w przypadku sytuacji szczególnie niebezpiecznych wyznaczyć należy osobę nadzorującą.

8. OKREŚLENIE SPOSOBU MAGAZYNOWANIA I PRZEMIESZCZANIA MATERIAŁÓW

Nie dotyczy

9. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGALACYCH NIEBEZPIECZENSTWU WYNIKAJĄCEMU Z WYKONYWANIA ROBÓT

- nie składować materiałów na drogach dojazdowych,
- przygotować punkty p-poż. na placu budowy,
- dokumentacja budowy, świadectwa kwalifikacyjne pracowników (do 1 kV) do wyglądu,
- Dziennik Budowy w pomieszczeniu Kierownika Budowy.

Opracował:

ELEKTRYK

mgr **Elektryk Pracował Własny**
nr tel. 144552177