

**UCHWAŁA Nr.....  
Rady Miejskiej w Skwierzynie  
z dnia .....r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) **uchwała się**, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Zielonej Górze nieruchomości niezabudowanej położonej w Skwierzynie obr. 3, obejmującej działki gruntu Nr 290/7 o pow. 2.613 m<sup>2</sup> i Nr 290/10 o pow. 1.664 m<sup>2</sup>.
2. Darowane nieruchomości wykorzystane zostaną przez Wojskową Agencję Mieszkaniową w Zielonej Górze pod wielorodzinne budownictwo mieszkaniowe, a zakończenie budowy nastąpi w okresie 4 lat od dnia dokonania darowizny.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Skwierzyny.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXVII/214/09 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 19 lutego 2009r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Stanisław Kretkiewicz

### Uzasadnienie:

W dniu 04.09.2008r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek nr OReg-ZGN-074-52-1/08 Wojskowej Agencji Mieszkaniowej Oddział Regionalny w Zielonej Górze dotyczący przekazania nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe.

WAM wnioskuje o dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Skwierzynie obr. 3, obejmującej działki gruntu Nr 290/7 o pow. 2.613 m<sup>2</sup> i Nr 290/10 o pow. 1.664 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z wnioskiem powyższe nieruchomości gruntowe stanowiące mienie komunalne gminy wraz z sąsiadującymi działkami gruntu Nr: 291/16, 291/20 i 291/21 o łącznej pow. 2.389 m<sup>2</sup>, które stanowią własność Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, umożliwiłyby zbudowanie budynku mieszkalnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla potrzeb mieszkaniowych 61 Brygady.

Pozyskanie tego terenu pozwoliłoby rozwiązać aktualny problem mieszkaniowy żołnierzy i stworzyć możliwość zamieszkania rodzinom wojskowym na terenie miasta.

W sprawie wniosku WAM, Rada Miejska w Skwierzynie w dniu 19 lutego 2009r. podjęła uchwałę Nr XXVII/214/09 wyrażającą zgodę na oddanie ww. nieruchomości w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym. Biorąc pod uwagę, że obecnie WAM nie posiada środków na nabycie tej nieruchomości, istnieje możliwość ich przekazania w drodze darowizny.

Ze względu na wartość przedmiotu darowizny wynoszącą około 260.000,00 zł brutto, tj. około 60zł/m<sup>2</sup>, w umowie darowizny należałoby określić termin oddania nowo wybudowanego budynku do użytku.

Biorąc powyższe pod uwagę, proszę o przyjęcie proponowanego projektu uchwały.