



OBWIESZCZENIE

**Burmistrza Skwierzyny
z dnia 20 listopada 2012r.**

o wydaniu postanowienia nakładającego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określające zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 21 ust. 1 i 2 pkt 8 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm./

podaje się do publicznej wiadomości,

że w dniu 20 listopada 2012r. zostało wydane postanowienie Burmistrza Skwierzyny znak RI.6220.14.2012 nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określające zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pn.: „ Budowa owczarni” zlokalizowanej na działkach nr ew. 138,144 i 145 w obrębie 0002 Dobrojewo, gmina Skwierzyna.

Na powyższe postanowienie służy stronom, prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp za pośrednictwem organu, który postanowienie wydał, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Z treścią niniejszego postanowienia można się zapoznać w Urzędzie Miejskim w Skwierzynie ul. Rynek 1, 66 – 440 Skwierzyna, pok. nr 7 , w godzinach pracy urzędu.



Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Skwierzynie oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz sołectwa wsi Dobrojewo.

z op. Burmistrza
Eierownik Referatu
Inwestycji i Ochrony Środowiska

Zbigniew Moraczyński

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego, (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po zapoznaniu się z wnioskiem Pana Jamil Ibrahim Sarris, zam. Czechów 42A, 66-431 Santok, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn „ Budowa owczarni” zlokalizowanego na działkach nr ew. 138,144 i 145 w obrębie 0002 Dobrojewo, gmina Skwierzyna.

BURMISTRZ SKWIERZYNY**postanawia:**

Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn; „Budowa owczarni” zlokalizowanego na działkach nr ew. 138,144 i 145 w obrębie 0002 Dobrojewo, gmina Skwierzyna.

Ustala zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późno zm.), ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Szczegółowego opisu zastosowanej technologii w planowanej hodowli owiec.
2. Opisu przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności na:
 - a) ludzi, powietrze, wodę i grunty,
 - b) dobra materialne,
 - c) wzajemne oddziaływanie między ww. elementami;

3. Określenia przewidywanych szczegółowych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny w fazie eksploatacji inwestycji (w połączeniu z częścią obliczeniową i graficzną).
4. Rodzaje zastosowanych działań organizacyjnych oraz rozwiązań technicznych, czy technologicznych zapewniających dotrzymanie na granicy terenu pozostającego we władaniu inwestora wartości dopuszczalnych poziomów hałasu oraz zanieczyszczeń atmosferycznych w środowisku.
5. Przedstawienia sposobu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed negatywnym wpływem zanieczyszczeń powstałych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.
6. Określenia wpływu planowanego przedsięwzięcia środowiskowych, o których mowa w art. 38b ustawy (Dz. U.2012.145) Prawo wodne zawartych w planie na obszarze dorzecza.
7. Wpływu planowanego przedsięwzięcia na możliwość powstania konfliktów społecznych.

Celem przedsięwzięcia jest budowa owczarni o docelowej wielkości stada 1010 sztuk (79,2 DJP) wraz z budynkiem paszarni, okólnikami, drogami dojazdowymi, silosami na kiszonkę, płytą gnojową z odstojnikiem gnojowicy wraz z niezbędnymi instalacjami, na działkach nr ewid. 138, 144 i 145 w obrębie Dobrojewo, gmina Skwierzyna. Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 102 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późno zm., zwanej dalej ustawą o OOS'), zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o OOS'. W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o oos, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o oos, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy o oos. Teren, na którym przewiduje się realizację ww. przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie poprzedzona uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, a następnie decyzji o pozwoleniu na budowę. Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o ooś, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Proponowane przedsięwzięcie obejmuje budowę: obiektu kubaturowego przeznaczonego do chowu i hodowli gęsi o wymiarach: długość 90 m, szerokość 15 m, wysokość 4,5-;-5,0 m, budynku paszarni, dróg dojazdowych, okólników, silosów na kiszonkę, płyty gnojowej z odstojnikiem gnojowicy. Budynek do chowu i hodowli owiec wyposażony zostanie w: instalację elektryczną, instalację wodociągową, wentylację grawitacyjną, instalacje technologiczne:

- system zadawania paszy,
- system poidel,
- system kanalizacji zbierającej i odprowadzającej gnojówkę.

Planowana do realizacji inwestycja polegająca na budowie owczarni towarowej ma na celu produkowanie większych i możliwie jednorodnych partii wełny, a także żywca pochodzącego z opasanych jagniąt lub owiec starszych m.in. wyeliminowanych z dalszej hodowli. Docelowo stado składać się będzie z:

- owce powyżej 1,5 roku - 400 szt.,
- tryki powyżej 1,5 roku - 10 szt.,
- jarlaki (tryczki i maciory) - 200 szt.,
- jagnięta - 400 szt.

Zakłada się 6-7 letni okres użytkowania stada podstawowego (owce powyżej 1,5 roku oraz tryki).

Biorąc pod uwagę usytuowanie, charakter i skalę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, postanowiono o konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko określając jednocześnie jego zakres zgodnie z obowiązującymi przepisami wynikającymi z art. 66 ustawy o oos.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia

do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone wart. 63 ustawy o oos, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że mimo, iż proponowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wodno-błotnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia może znacząco oddziaływać na środowisko, ponieważ:

- ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia – budowa owczarni na docelową ilość stada wynoszącą 1010 sztuk (79,2 DJP), została zlokalizowana na działkach nr ewid. 138, 144 i 145 w obrębie Dobrojewo, gmina Skwierzyna, znajdujących się w odległości ok. 100 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej; takie usytuowanie planowanego przedsięwzięcia może negatywnie oddziaływać na mieszkańców ze względu na emisję substancji zanieczyszczających powietrze, odorów oraz hałasu, a także zanieczyszczenie wód podziemnych i gruntu;

- z uwagi na zakres planowanej inwestycji - nie wyklucza się możliwości kumulowania się oddziaływań z planowanymi bądź już istniejącymi fermami przeznaczonymi do chowu lub hodowli na terenie gminy Skwierzyna; wykorzystanie zasobów naturalnych, czy wystąpienie poważnej awarii przemysłowej nie dotyczą planowanego przedsięwzięcia; funkcjonowanie projektowanego przedsięwzięcia będzie wiązało się z emisją zanieczyszczeń powietrza, odorów, hałasu oraz produkcją ścieków i odpadów;

- ze względu na usytuowanie przedsięwzięcia - planowana inwestycja będzie zlokalizowana w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej (dz. nr ewid. 153 obręb Dobrojewo) oraz w bezpośrednim sąsiedztwie terenów leśnych i rolnych, za którymi w kierunku pód. znajdują się zabudowania mieszkaniowe (dz. nr ewid. 140, 141, 143/1 obręb Dobrojewo w odległości ok. 150 - 200 m od planowanej inwestycji); ponadto planowana inwestycja będzie zlokalizowana poza terenami cennymi przyrodniczo wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, gdyż najbliższej planowanej inwestycji tj. w odległości ok. 850 m znajduje się Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków PLB300015

"Puszcza Notecka"; po przeanalizowaniu miejsca usytuowania przedsięwzięcia względem ww. obszaru Natura 2000 stwierdzono, że zarówno etap realizacji inwestycji jak i późniejsza eksploatacja nie będą miały negatywnego wpływu na obszar Natura 2000 i cele ochrony, dla którego został on wyznaczony;

- ze względu na specyfikę inwestycji i skalę możliwego oddziaływania – planowany do zajęcia pod zabudowę teren był do tej pory niezabudowany, natomiast po zrealizowaniu przedsięwzięcia zasięg oddziaływania na środowisko będzie znaczący i ciągły; specyfika planowanej inwestycji powoduje, że najistotniejsze oddziaływanie na środowisko wystąpi nie tylko na etapie inwestycyjnym, ale przede wszystkim eksploatacyjnym; najważniejszym elementem przedsięwzięcia na etapie budowy będą naruszenia powierzchniowych struktur gruntu, trwałe przekształcenia szaty roślinnej oraz produkowane odpady pochodzące z niwelacji terenu i pozostałych prac budowlanych, co związane jest z budową inwestycji; jednak najbardziej znaczące oddziaływanie na środowisko będzie miało miejsce na etapie eksploatacji, która związana jest z emisją hałasu, a także zanieczyszczeniem powietrza, odorami, wytwarzaniem odpadów i ścieków;

- z uwagi na rodzaj i skalę możliwego oddziaływania przedsięwzięcia – oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań, ze względu na znaczną odległość od granicy państwa), znaczący oraz długotrwały – związany z eksploatacją planowanej inwestycji.

Wobec powyższego, w celu określenia pełnego wpływu owczarni na środowisko, a także wobec zagrożeń związanych z budową ww. przedsięwzięcia, uznano za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji. Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia pozwoli na prawidłową ocenę wpływu inwestycji na środowisko i na zastosowanie skutecznych rozwiązań chroniących środowisko.

Mając na względzie brak możliwości obiektywnego oszacowania ryzyka skutków planowanego przedsięwzięcia względem środowiska, a także potencjalnych konfliktów społecznych związanych z eksploatacją ww. inwestycji, na podstawie przedłożonej przez inwestora dokumentacji, należy stwierdzić, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie prawo wniesienia zażalenia za moim pośrednictwem do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp przy ulicy Jagiellończyka 8, w terminie 7 dni, licząc od daty otrzymania niniejszego postanowienia.

z up. Burmistrza
Kierownik Referatu
Inwestycji i Ochrony Środowiska

Zbigniew Moraczyński

Otrzymują:

- Wnioskodawca - Jamil Ibrahim Sarris, zam. Czechów 42A, 66-431 Santok
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, Os. Centrum 16, 66-300 Międzyrzecz;
- a/a

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. nr 98 poz. 1071 ze zm.) oraz art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227) w związku ze złożonym wnioskiem z dnia 10.10.2012r. z datą wpływu 12.10.2012r., po zapoznaniu się z wnioskiem Pana Jamil Ibrahim Sarris, zam. Czechów 42A, 66-431 Santok, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn „ Budowa owczarni” zlokalizowanego na działkach nr ew. 138,144 i 145 w obrębie 0002 Dobrojewo, gmina Skwierzyna.

postanawiam

zawiesić postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn: „Budowa owczarni” zlokalizowanego na działkach nr ew. 138,144 i 145 w obrębie 0002 Dobrojewo, gmina Skwierzyna , do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie

W dniu 10.10.2012r. z datą wpływu 12.10.2012r. został złożony wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn „ Budowa owczarni” zlokalizowanego na działkach nr ew. 138,144 i 145 w obrębie 0002 Dobrojewo, gmina Skwierzyna.

Organ prowadzący postępowanie wystąpił do organów opiniujących z zapytaniem o stwierdzenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania dla w/w przedsięwzięcia.

W odpowiedzi otrzymano:

– Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp – postanowieniem nr WOOŚ.II.4240.407.2012.NC z dnia 07.11.2012r., z datą wpływu do tut. urzędu 09.11.2012r., wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn „ Budowa owczarni” zlokalizowanego na działkach nr ew. 138,144 i 145 w obrębie 0002 Dobrojewo, gmina Skwierzyna, wskazane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz określające zakres raportu;

– Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzyrzeczu – postanowienie nr NS-NZ-771-4-OOPŚ/1-64/12 z dnia 12.11.2012r., z datą wpływu do tut. urzędu 14.11.2012r., stwierdzające braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta Skwierzyna postanowieniem z dnia 20 listopada 2012r.

nr RI.6220.14.2012 stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu. Nakładając obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia, Burmistrz Skwierzyny uwzględnił szczegółowe uwarunkowania planowanej inwestycji.

Zgodnie z treścią art. 69 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie służy stronom zażalenie.

Otrzymują:

- Wnioskodawca - Jamil Ibrahim Sarris, zam. Czechów 42A, 66-431 Santok
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, Os. Centrum 16, 66-300 Międzyrzecz;
- a/a

z up. Burmistrza
Kierownik Referatu
Inwestycji i Ochrony Środowiska
Zbigniew Moraczyński