

**UCHWAŁA NR/.../09
Rady Miejskiej w Skwierzynie
z dnia 2009r.**

w sprawie uchylecia uchwały

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt 9 a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. Z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) uchwała się, co następuje :

§ 1

Uchyla się uchwałę Nr XXIV/195/08 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 21 listopada 2009r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Skwierzyny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Stanisław Kretkiewicz

Uzasadnienie:

Projekt uchwały uchylającej uchwałę Nr XXIV/195/08 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 21.11.2008r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

Rada Miejska w dniu 21.11.2008r. uchwała Nr XXIV/195/08 wyraziła zgodę na wydzierżawienia nieruchomości w trybie przetargowym na okres do 30 lat nieruchomości zlokalizowanych w obr. 3 Skwierzyna oznaczonych nr ewid.: 493/5 o pow. 3.7340 ha, 537/2 o pow. 1.3010 ha, 537/5 o pow. 1.1890 ha, 537/6 o pow. 1.1901 ha, 537/7 o pow. 1.2564 ha, 537/8 o pow. 1.1377 ha.

Firma ZPU „Postęp” wystąpiła z wnioskiem o wyłączenie nieruchomości o nr ewid. 493/5 położonej w obr. 3 Skwierzyna z obszaru podstrefy Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i o oddanie w użytkowanie wieczyste przedmiotowej nieruchomości.

Na przedmiotowej działce spółka zamierza zrealizować inwestycję polegającą na budowie hali produkcyjno-magazynowo-biurowej wraz z zapleczem socjalnym o pow. 4000 m². Bank do którego zwróciła się Spółka z wnioskiem o współfinansowania inwestycji wymaga hipotecznego zabezpieczenia swych roszczeń nieruchomości. Wobec tego niezbędne jest by przed rozpoczęciem inwestycji spółka była właścicielem nieruchomości.

W związku z powyższym zasadnym wydaje się oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości o nr. ewid. 493/5 na rzecz spółki.

INSPEKTOR

mgr Dariusz Prędko