

UCHWAŁA Nr projekt
Rady Miejskiej w Skwierzynie
z dnia2009r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zwrotu bonifikaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 68 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami), **uchwała się** co następuje:

§ 1

Wyrazić/ nie wyrazić zgodę/y na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Burmistrza Miasta i Gminy w Skwierzynie akt notarialny nr 7541/2008 w sprawie zakupu lokalu mieszkalnego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Stanisław Kretkiewicz

Uzasadnienie:

Burmistrz Miasta i Gminy w Skwierzynie aktem numer 7541/2008 sprzedał lokal mieszkalny położony w Skwierzynie przy ul. działka o nr ewid 40/2. Lokal położony jest na parterze budynku o pow. 66,76m². Zgodnie z art 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami) w szczególnie uzasadnionych przypadkach właściwy organ może odstąpić od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przed upływem 5 lat licząc od dnia nabycia, w przypadku gdy środki uzyskane z jego sprzedaży przeznaczone zostaną w ciągu 12 miesięcy na nabycie innego lokalu mieszkalnego albo nieruchomości przeznaczonej lub wykorzystanej na cele mieszkaniowe. Państwo przeznaczone środki ze sprzedaży lokalu mieszkalnego chcą przeznaczyć na budowę nowego budynku mieszkalnego. Lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniami przynależnymi został wyceniony na 74.306,68 zł po udzieleniu bonifikaty lokal kosztował 1.081,23 zł.

INSPEKTOR

Pręcki
mgr Damian Pręcki